



Bekanntmachung

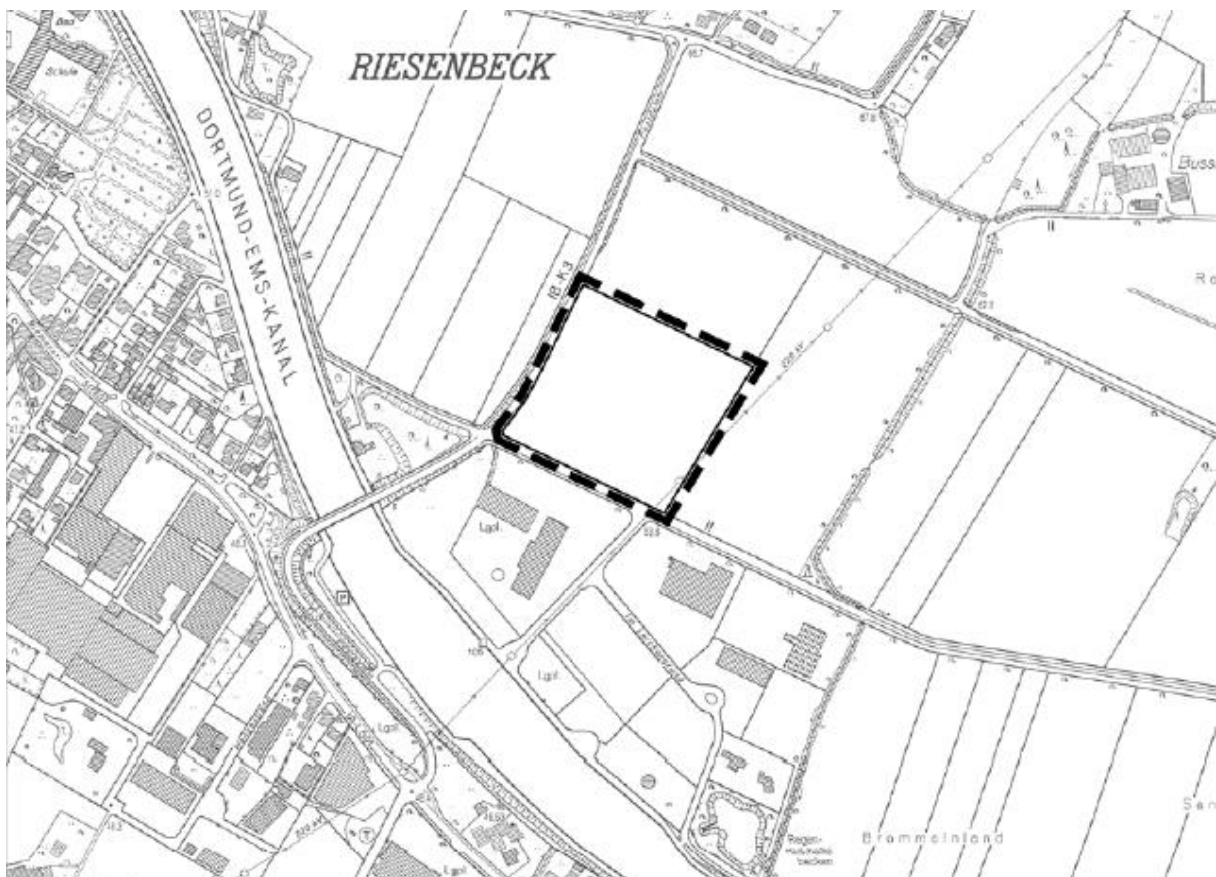
über die 55. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hörstel hier: Bekanntmachung über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB

Der Rat der Stadt Hörstel hat in seiner Sitzung am 17.05.2017 die Einleitung des Verfahrens zur 55. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Gleichzeitig ist die Verwaltung beauftragt worden die Öffentlichkeit über die beabsichtigte Änderung des Flächennutzungsplanes frühzeitig zu informieren.

Bekanntmachungsanordnung:

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Der Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung betrifft eine Fläche am Postdamm und ist in dem nachfolgenden Übersichtsplan mit einer schwarz gestrichelten Linie umrandet dargestellt:



Durch die Darstellung einer gewerblichen Baufläche soll die planungsrechtliche Grundlage für das sich anschließende Bebauungsplanverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 108 „Gewerbegebiet Postdamm II“ geschaffen werden.

Die Erweiterung und Sicherung des Gewerbebestandes Riesenbeck soll somit ermöglicht werden.

Es ist vorgesehen diese Fläche im folgenden Bebauungsplan als Gewerbegebiet festzusetzen.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird der Öffentlichkeit im Rahmen der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung Gelegenheit gegeben, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zu informieren. Gleichzeitig besteht die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Auch Kinder und Jugendliche sind Teil der Öffentlichkeit im Sinne des § 3 Abs. 1 BauGB.

Zu diesem Zweck liegt der Planentwurf nebst Begründung in der Zeit vom 27.11.2017 bis 27.12.2017 im Rathaus Riesenbeck, Sünthe-Rendel-Straße 14, Zimmer 2.17, während der allgemeinen Öffnungszeiten öffentlich aus. Weiterhin können die Unterlagen in diesem Zeitraum auf der Internetseite www.hoerstel.de unter „Bekanntmachungen“ eingesehen werden.

Hörstel, 13.11.2017
Stadt Hörstel
Der Bürgermeister

David Ostholthoff